

## Podatek od nieruchomości w trzech krokach

Szkolenie z zakresu doskonalenie zawodowego i podnoszenia kwalifikacji zawodowych.

Program jest odpowiedzią na najczęstsze pytania, z jakimi mierzą się praktycy podatkowi. Materiał szkoleniowy obfituje w orzeczenia WSA/NSA oraz stanowiska organów podatkowych. Formuła spotkania uwzględnia najnowsze zmiany prawne od 2025 r.

### Program szkolenia obejmuje następujące zagadnienia:

#### I. Krok. Przedmiot opodatkowania:

- o Definicja budynku.
- o Definicja budowli.
- o Budowla w budynku.
- o Obiekty małej architektury,
- o Najczęstsze błędy podatkowe – analiza orzecznictwa. – analiza orzecznictwa.

#### II. Krok. Podstawa opodatkowania i kalkulacja podatku:

- o Jak prawidłowo ustalić podstawę opodatkowania?
- o Kiedy można zastosować zwolnienia podatkowe?
- o Jaką stawkę zastosować?
- o Najczęstsze błędy podatkowe – analiza orzecznictwa: przesłanka „zajęcia” na prowadzenie działalności gospodarczej, moment powstania obowiązku podatkowego przy nowo wybudowanych obiektach, podstawa opodatkowania budowli amortyzowanych łącznie z budynkiem.

#### III. Krok. Podatnik, czyli kto płaci PoN?

- o Właściciel - co z umową najmu?
- o Użytkownik wieczysty.
- o Posiadacz samoistny.
- o Posiadacz nieruchomości Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego.
- o Współwłasność i współposiadanie.
- o Czy można zapłacić PoN w cudzym imieniu, ale zgodnie z umowa cywilnoprawną?
- o Najczęstsze problemy z ustaleniem podmiotu zobowiązanego do zapłaty PoN.
- o Odpowiedzi na pytania – dyskusja.

## Informacje organizacyjne:

Forma szkolenia: **Szkolenie Online**

Cena regularna uczestnictwa jednej osoby netto: **590,00 zł**

Cena regularna uczestnictwa jednej osoby brutto: **725,70 zł**

**Pobierz** formularz zgłoszeniowy w PDF lub **zapisz się** online na to wydarzenie poprzez stronę internetową.